



De appartementen van de Aleidahof

De appartementen zijn tussen de 50 en 65 m² groot, met een woonkamer, een open keuken, een badkamer en 1, 2 of 3 slaapkamers. De indeling en de afmetingen van de verschillende appartementen vindt u op [via een link op de website](#).

Ieder appartement heeft een eigen balkon of terras. De ramen bestaan uit dubbel glas.

Elektrisch koken in de keuken

De keuken is voorzien van een mogelijkheid om elektrisch te kunnen koken. Daarnaast kunt u in de keuken een vaatwasser, een koelkast en magnetron aansluiten.

Badkamer met douche

De badkamer is ingericht met een douche en een wastafel. Sommige appartementen hebben een tweede toilet in de badkamer.

Berging in het appartement

In het appartement is een berging, waar ook een combiketel staat die het appartement voorziet van warm water voor de centrale verwarming en voor de keuken en badkamer. Daarnaast is er in het souterrain voor ieder appartement een afsluitbare kast.

Het gebouw

Afgesloten voor onbevoegden

Het gebouw is afgesloten voor onbevoegden. Bij de ingang hangt een elektronisch systeem waarmee bezoekers naar uw

appartement kunnen bellen. Via de intercom met videofoon heeft u contact met uw bezoek, waarna u besluit of u de centrale voordeur opent. Bovendien is er camerabeveiliging bij de hoofdingang.

Post op de begane grond

De brievenbussen bevinden zich op de begane grond, aan weerskanten van de voordeur.

Huisdieren zijn welkom

Huisdieren zijn welkom zolang zij geen overlast veroorzaken.

Twee liften

Er zijn 2 liften in het gebouw.

Huismeester van Woonstede

Heeft u vragen of klachten over uw appartement, wilt u een logeerkamer huren of wilt u was- en droogmuntjes kopen voor de wasserette? Dan kunt u terecht bij de huismeester. Deze is in dienst van Woonstede en houdt iedere maand een half uur spreekuur in de Aleidahof. Wilt u hem eerder spreken? Dan kunt u in De Timanshof terecht waar de huismeester iedere week een half uur spreekuur houdt.

Voor dringende zaken buiten het spreekuur om, belt u rechtstreeks naar Woonstede. Denk bijvoorbeeld aan verzoeken tot reparatie.

Logeerkamers voor gasten

Bij De Timanshof, aan de overkant van de straat, zijn 3 logeerkamers die u kunt huren voor gasten. Hiervoor neemt u contact op met de coördinatoren bewonerszaken of met de huismeester.

Overige faciliteiten voor bewoners

In het souterrain van het gebouw vindt u een wasserette, een gemeenschappelijke fietsenstalling en er is de mogelijkheid om elektrische rolstoelen en scooters te stallen en op te laden.

Verder heeft De Aleidahof een ontmoetingsruimte die tegelijk dienst doet als bibliotheek. Ook is er een hobbyruimte.

Parkeren op eigen terrein

Bij het gebouw is een eigen parkeerterrein.

Extra voorzieningen aan overkant straat

In De Timanshof, aan de overkant van de straat, is een Kniphoeck. Hier kunt u terecht bij een pedicure, een kapster en een fysiotherapeut. Allen gediplomeerd. De fysiotherapeut houdt in de Kniphoeck alleen spreekuur.

Dienstencentrum voor warme maaltijd

Aan de overkant van de straat, naast De Timanshof, ligt [De Broek-Akker](#). Dit is een dienstencentrum voor ouderen, dat onder [Malkander-Ede](#) valt. Ook bewoners van De Aleidahof kunnen hier terecht voor activiteiten en cursussen of om anderen te ontmoeten.

U kunt hier ook, tegen vergoeding, een warme maaltijd eten: iedere dag behalve zaterdag, om 12.00 uur.

Verder biedt het dienstencentrum allerlei vormen van dienstverlening op het gebied van welzijn.

Huurprijzen en servicekosten per 1 juli 2023

Type appartement	Prijzen
Tweekamerappartement, type E	€ 612,51
Driekamerappartement, type B, C en D	€ 744,21 tot € 852,11
Vierkamerappartement, type A	€ 904,87 tot € 911,18
Maandelijks bijkomende kosten	€ 86,86

Niet inbegrepen bij deze prijzen:

De kosten van elektra, verwarming en water. Deze moet u dus zelf betalen.